



جدار للإنشاءات والمخططات التنفيذية

JIDAR CONSTRUCTION
& SHOPDRAWING SERVICES



HOW WE BEGAN / البداية

Jidar Construction began on the principle of promoting and developing our earth (tangible and intangible) to make it a better place through the application of professional skills, perfection, trust, honesty, and the desire to apply the science of engineering.

Jidar Construction was established in 2006 with the objective to present knowledge and practical experience, provide opportunities for engineering creativity, invite qualified and competent candidates to apply their capabilities and increase community productivity, and finally to contribute to the development of our earth.

انطلاقاً من مبدأ إعمار الأرض بمهنية محترفة، وإتقان، وأمانة ورغبة لتطبيق علم الهندسة في هذا الإعمار تأسست شركة جدار للإنشاءات عام 2006 لتقدم ما أمكن من خبرة وعلم يساهم في الإعمار، وتوفير فرص للإبداع الهندسي وجذب الكوادر الفنية وتوظيف كفاءتها وزيادة إنتاجية المجتمع، وبالنهاية المساهمة في إعمار الأرض.



OUR PRINCIPLES / مبادئ جدار


Developing the earth is our main principle, and we make sure to achieve it through the following:

إعمار مبادئ الأرض هو المبدأ الأساسي وذلك من خلال:



SERVICES / خدماتنا


 Construction Contracting

 Shop Drawing



 Detailing




 Drafting

 Quantity Surveying

 Cost Management



 Variation Order Analysis

 Anticipate & Resolve Issues



ما هي المخططات التنفيذية؟ / ABOUT SHOP DRAWINGS

The term shop drawings refer to the drawings, illustrations, schedules and other data or information that are specifically prepared by the contractor and engineer and then submitted by the contractor.

Shop drawings are created to explain and illustrate the installation, fixing or execution of the work, such as reinforced concrete detailing (sections and plans, and BBS).

Shop drawings are used in construction projects because it is not feasible for the designer (architecture and engineer) to prepare a description for every detail of large and complicated projects. For this reason, it is important for shop drawings to be submitted to the engineer for careful review and approval.

المخططات التنفيذية هي مخططات، وتفاصيل هندسية وتوضيحات عملية وغيرها من المعلومات، يعدها المقاول ويعتمدها المهندس المصمم.

الغاية من إعداد المخططات التنفيذية هو توضيح وتفصيل عملية البناء بكامل تفاصيلها ورسمها بحيث تكون معظم تفاصيل المشروع واضحة، مثل تفصيل المقاطع الخرسانية، وتفريد الحديد.

تستخدم المخططات التنفيذية في مرحلة تنفيذ المشروع لأنه من غير المجدي (ماليا، وزمنا وفنيا) للمهندس المصمم أن يعمل على تحضير تفاصيل المشروع كاملة خاصة في المشاريع الكبيرة والمعقدة.

المخططات التنفيذية هي الكلمة الأخيرة في تحديد عملية الإنشاء يكافة أطرافها. لذلك من المهم جدا أن تقدم المخططات التنفيذية للإعتماد، ويقوم المهندس المصمم بمراجعتها واعتمادها.

Shop drawings are the spirit of the project!

المخططات التنفيذية هي روح المشروع!

فوائد المخططات التنفيذية / BENEFITS OF SHOP DRAWING

1

توضيح تفاصيل المشروع / Detailing Projects

Once the engineer finishes the design drawings, the contractor prepares and draws (and sometimes designs) every detail of the project.

بعد إنتهاء المهندس من التصميم يقوم المقاول بإعداد تفاصيل المشروع اللازمة لتنفيذه.

2

حل المشاكل الفنية / Solving Technical Problems

Before executing any work, shop drawings allow engineers to imagine every element of project so technical problems are solved on the drawings.

قبل تنفيذ العمل تساهم المخططات التنفيذية في تخيل تفاصيل المشروع على الورق، لذلك إيجاد المشكلة وحلها ممكنا.

3

تحضير جداول تفريد الحديد / Preparing Bar Bending Schedules

This allows the contractor to know the shape and quantity of the reinforced steel, which is useful in solving structural and steel fixing problems as well as ordering the steel in advance.

هذا يعمل على تحديد كميات وأشكال الحديد، وهذا يساعد في تحديد المشاكل الفنية في التركيب والإنشائية كذلك، كما يعطي للمقاول فرصة لطلب الحديد مبكرا.

4

Coordinating Between Drawings / التنسيق بين المخططات

Shop drawings should be made with the coordination of architectural, structural, and M&E drawings so time and cost issues are avoided.

مراجعة المخططات المعمارية، والإنشائية، والإلكتروميكانية والتنسيق فيما بينهم لإنتاج المخططات التنفيذية وبالتالي تفادي المشاكل المالية والفنية.

5

Minimizing Costs / تقليل التكلفة

Solving any rising problem in drawings is better than solving it after construction!

إيجاد حلول لأي مشكلة على المخططات بالتأكد أفضل من إيجاد الحل بعد التنفيذ.

6

Avoiding Delays / تقليل المدة الزمنية وتجنب التأخير

This is the result from following all the above.

هذا نتيجة لما سبق.



RECENT PROJECTS / المشاريع الحديثة

- Jordan Schools Expansion Project – 13 Schools (financed by USAID) – Zarqa Jsep Phase 5 Package 6
- Ma'an Hospital - Ma'an
- Learning Environment Improved Infrastructure – 13 schools (financed by USAID) – Ma'an
- Jordan Schools Expansion Project – 9 Schools (financed by USAID) – Zarqa Jsep Phase 1 Package 2
- Explosive Storage - Al-Hasa, Jordan
- Al Tafila Sports Complex – Tafila, Jordan
- Industrial City – Steel Structures – Muwaqar, Jordan
- Royal University of Medical Sciences – Amman, Jordan
- Al Shedia Steel Structure Warehouse (Jordan)
- Al Tafila Electrical Cable Laying (Jordan)
- Al Jafir Sports Center (Jordan)
- Strategic Water Tank Wall (Tabuk, Saudi Arabia)
- Jordan Reinforced Bunkers (All over Jordan)



CONTACT US / الإتصال



Ibn Mudda St.
7th Circle
Amman, Jordan



www.JIDAR.co

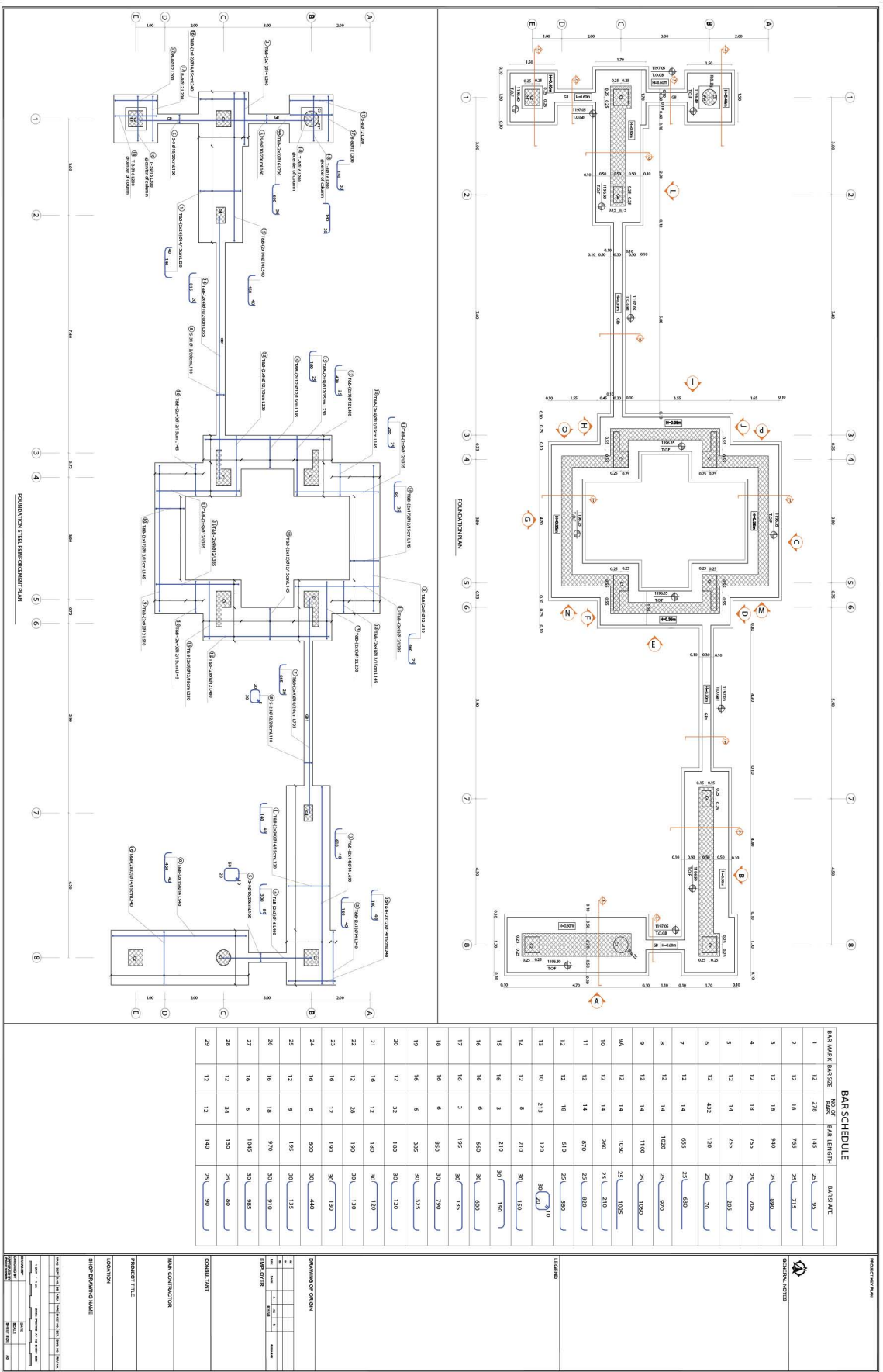


+962 799 384 386

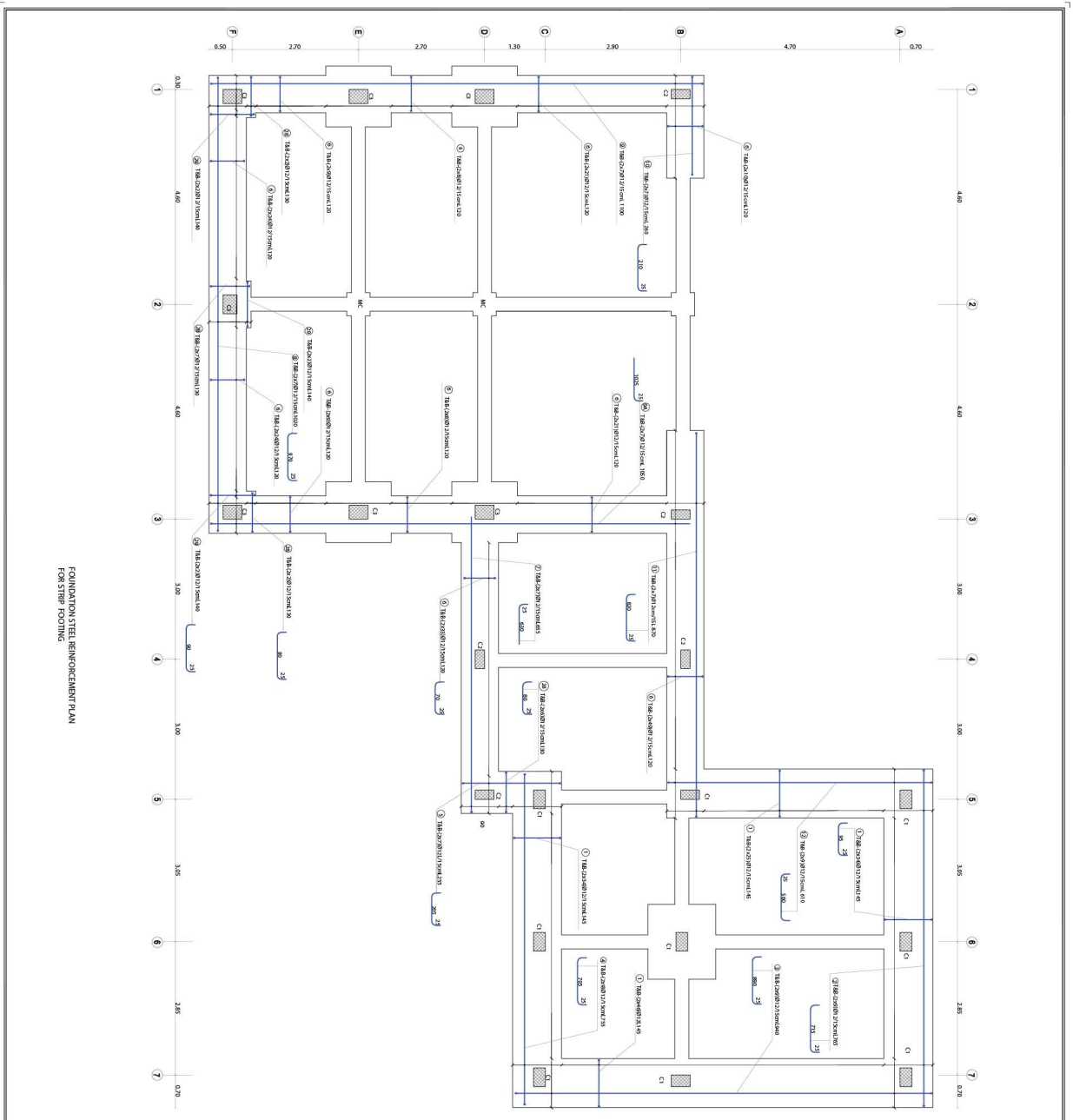


info@JIDAR.co

FOUNDATION



FOUNDATION 2



FOUNDATION STEEL REINFORCEMENT PLAN
FOR STRIP FOOTING

BAR SCHEDULE				
BAR MARK (BAR SIZE)	NO. OF BAR	BAR LENGTH	BAR QUANTITY	REMARKS
1	12	270	145	25 (95)
2	12	18	765	25 (715)
3	12	18	940	25 (890)
4	12	18	755	25 (705)
5	12	14	255	25 (205)
6	12	432	120	25 (70)
7	12	14	655	25 (605)
8	12	14	1020	25 (970)
9	12	14	1190	25 (1050)
9A	12	14	1050	25 (1025)
10	12	14	260	25 (210)
11	12	14	870	25 (820)
12	12	18	610	25 (560)
13	10	213	120	30 (210)
14	12	8	210	30 (150)
15	16	3	210	30 (150)
16	16	6	660	30 (600)
17	16	3	155	30 (135)
18	16	6	850	30 (790)
19	16	6	385	30 (335)
20	12	3.2	180	30 (120)
21	16	1.2	180	30 (120)
22	12	28	190	30 (130)
23	16	1.2	190	30 (130)
24	16	6	660	30 (600)
25	12	9	195	30 (135)
26	16	18	970	30 (910)
27	16	6	1045	30 (985)
28	12	34	130	25 (80)
29	12	12	140	25 (90)

PROJECT NO: 24

DATE: 10/10/2024

DESIGNED BY: [Name]

CHECKED BY: [Name]

APPROVED BY: [Name]

SCALE: 1:100

PROJECT LOCATION: [Location]

CLIENT: [Client Name]

PROJECT TITLE: [Project Title]

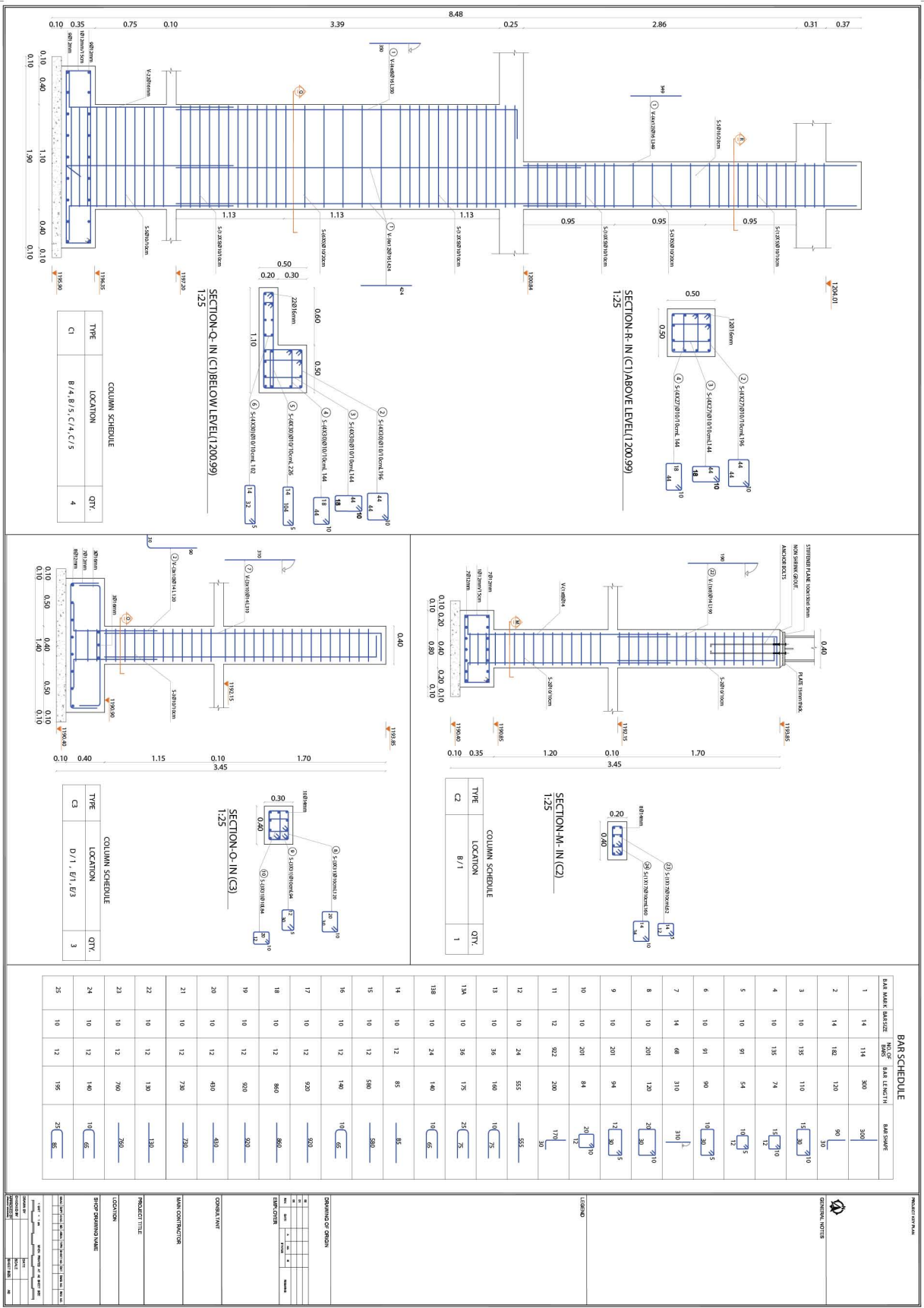
DATE OF DESIGN: [Date]

DESIGNER: [Name]

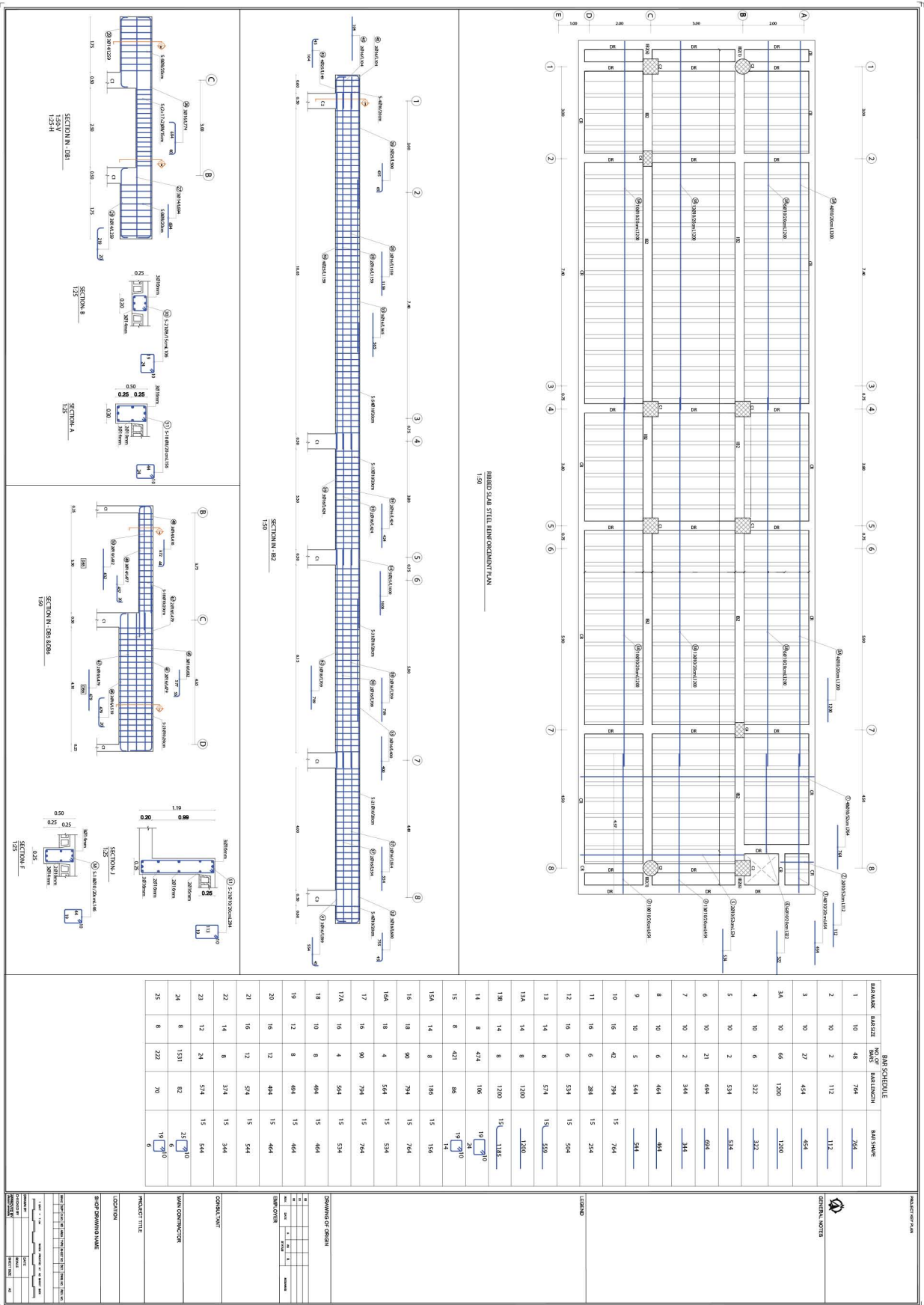
REVISIONS:

NO.	DATE	DESCRIPTION
1	10/10/2024	ISSUED FOR PERMIT

COLUMN



RIBBED SLAB



BAR SCHEDULE				
BAR MARK	BAR SIZE	NO. OF BAR/SECTION	BAR SHAPE	
1	10	48	764	764
2	10	2	112	112
3	10	27	454	454
3A	10	66	1200	1200
4	10	6	322	322
5	10	2	534	534
6	10	21	664	664
7	10	2	344	344
8	10	6	464	464
9	10	5	544	544
10	16	42	794	15 794
11	16	6	284	15 254
12	16	6	534	15 504
13	14	8	574	14 550
13A	14	8	1200	1200
14	8	1200	15 1188	
14	8	424	106	19 20
15	8	421	86	19 20
15A	14	8	186	15 156
16	18	90	794	15 764
16A	18	4	544	15 544
17	16	90	794	15 764
17A	16	4	544	15 544
18	10	8	464	15 464
19	12	8	464	15 464
20	16	12	464	15 464
21	16	12	524	15 544
22	14	8	374	15 344
23	12	24	574	15 544
24	8	1531	82	25 10
25	8	222	70	19 20

GENERAL NOTES

LEGEND

REVISIONS

NO.	DATE	BY	REVISION

DRAWING OF DESIGN

CONTRACT NAME

LOCATION

PROJECT TITLE

SCALE

DATE

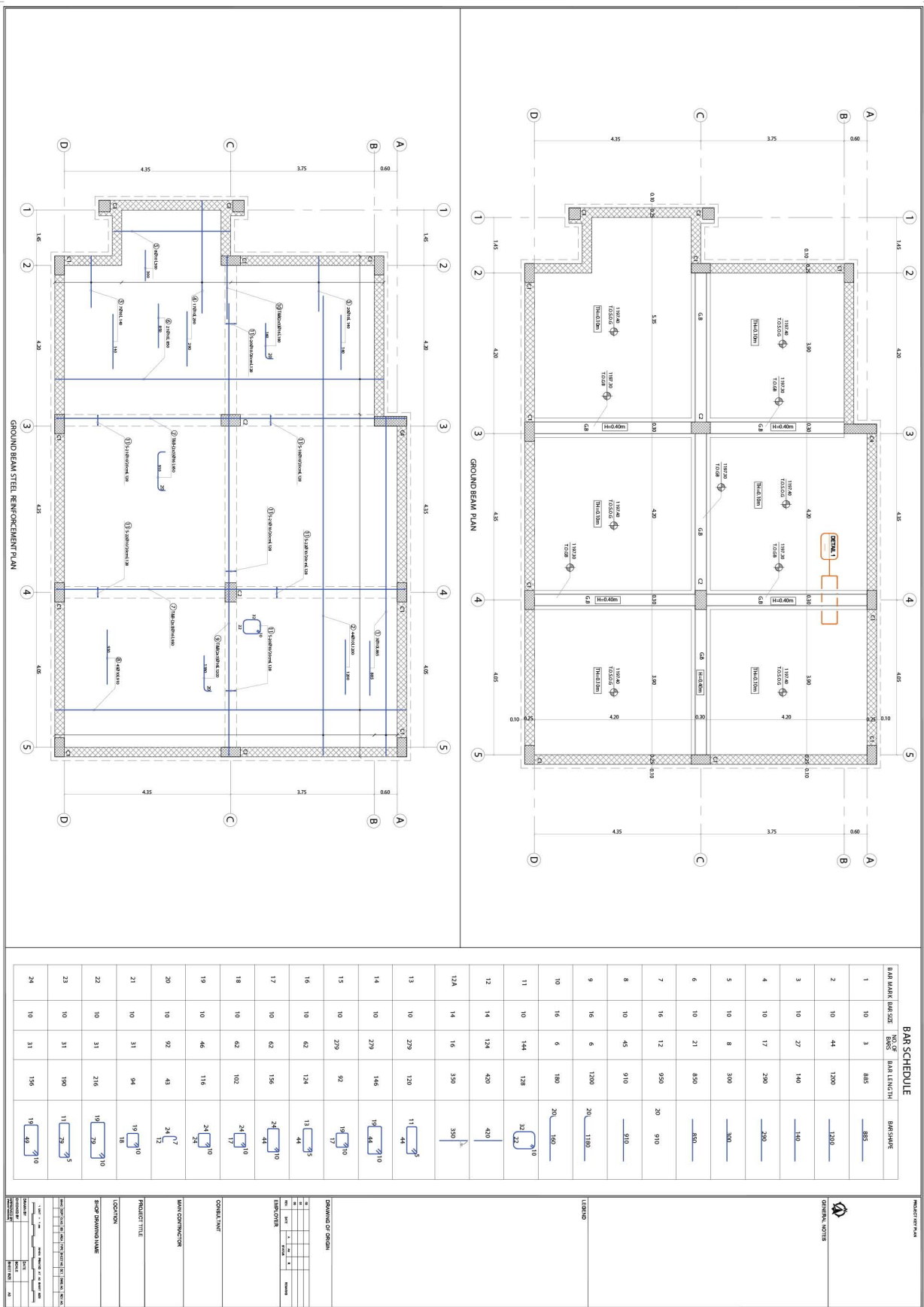
DESIGNED BY

CHECKED BY

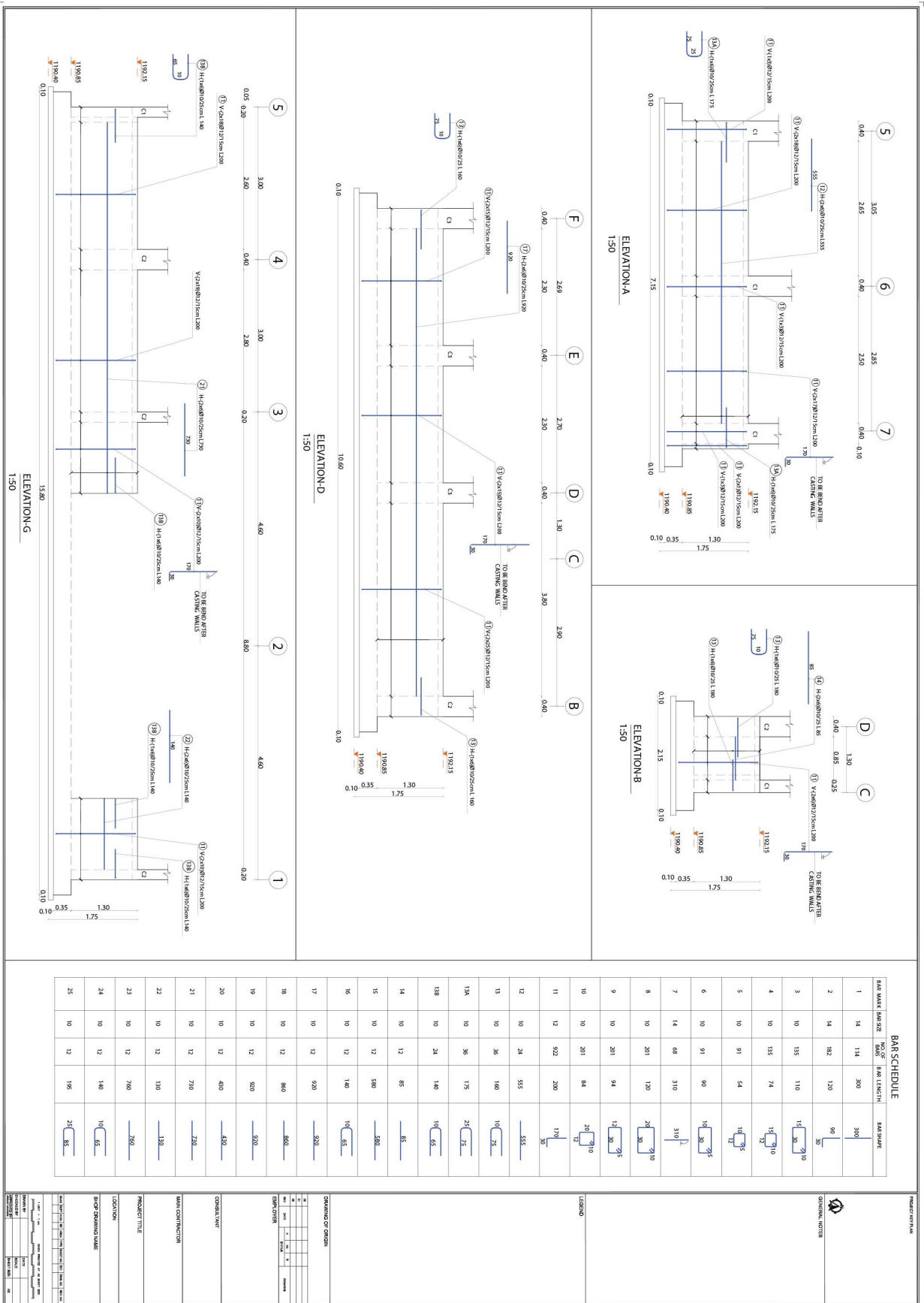
APPROVED BY

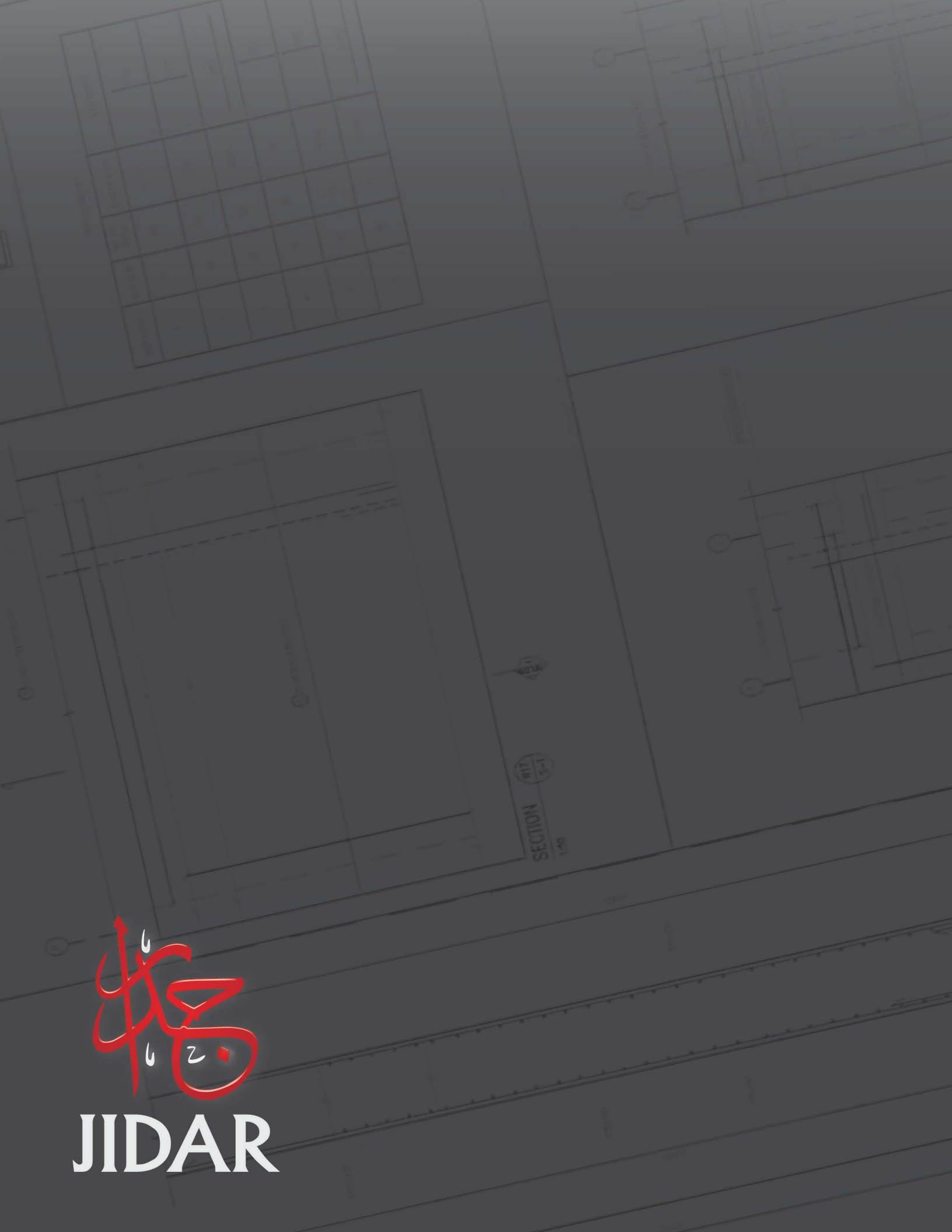
DATE

SLAB ON GRADE



WALLS





JIDAR